



MAA-AMET

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

14.03.2024 nr 6-13/24/2316-6

**Riigi huvi väljaselgitamine (Jämejala tee
8a, Viljandi vald)**

Maa-amet viib läbi Viljandi maakonnas Viljandi vallas Jämejala külas Jämejala tee 8a asuva katastriüksuse (katastritunnus 89901:001:0981, pindala 191 m², sihtotstarve tootmismaa) maareformi käigus riigimaale hoonestusõiguse seadmise ja selle käigus maa erastamise menetlust.

Lähtudes maareformi seaduse § 35¹ lõikest 2 on ehitise omanikul, kelle kasuks hoonestusõiguse seadmiseks on menetlus algatatud, pärast ehitise teenindamiseks vajaliku maa maakatastris registreerimist õigus ehitise juurde kuuluv maa erastada juhul, kui tegemist ei ole maaga, mis on vajalik riigile tema ülesannete täitmiseks.

Maa-ameti X-GIS kaardirakenduse andmetel on Jämejala tee 24147 maanteeга piirneva Jämejala tee 8a katastriüksuse suhtes väljendanud huvi Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium.

Lähtuvalt eeltoodust, palume Transpordiameti seisukohta Viljandi maakonnas Viljandi vallas Jämejala külas Jämejala tee 8a asuva katastriüksuse erastamise võimalikkuse kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Katrín Kalmus
maareformi osakonna eramaade büroo juhataja

Olga Ivanova
5441 0701 olga.ivanova@maaamet.ee